



## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**N.ro 523 del 03/06/2020**

**SETTORE EDILIZIA, SICUREZZA E MANUTENZIONE**

---

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DIRETTO (EX ART.36 COMMA 2 LETT.A) DEL CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI. IMPEGNO DI SPESA, PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO COLLEGI "RENATO DELL'ANDRO", "PETRONE", "STARACE", "DIOMEDE FRESA", "MENNEA" E "UFFICI AMMINISTRATIVI" SITI IN BARI. CIG:Z442D09503

**Istruttore:** VERRASCINA FELICE

**Responsabile del Procedimento:** Tritto Antonio

**Capitolo/i n. \***

**C.I.G.: \***

**IMPORTO(€): 0.00**

## Il Dirigente

**Vista** la determinazione del Direttore Generale n.1107 del 20 dicembre 2019, recante: “Art. 18 del Regolamento di organizzazione e funzionamento dell’Agenzia. Proroga incarichi dirigenziali fino al 31 dicembre 2020”;

**Visto** che da sopralluoghi e dalle operazioni di manutenzione ordinaria sugli impianti antincendio delle strutture afferenti alla sede territoriale di Bari è emerso la necessità di effettuare alcuni interventi di manutenzione straordinaria sulla componentistica degli impianti stessi costituita batterie di lampade, lampade di emergenza, estintori, idranti, gli impianti di rivelazione fumo e idranti;

**Visto** che per motivi di urgenza si è già dato seguito ad alcune lavorazioni indifferibili, giusto verbale di urgenza del 14/01/2020 per un importo complessivo pari ad € 28.000,00

**Considerato** che il mancato funzionamento degli impianti in questione, metterebbe a rischio la sicurezza dei circa mille studenti ospitati presso le residenze elencate in oggetto;

**Visto** il contratto di manutenzione ordinaria dei suddetti impianti, redatto nella forma della scrittura privata, prot. n. 4844 del giorno 26/06/2019, con il quale sono stati regolamentati i rapporti prestazionali ed economici con la Società CI2ESSE srl con sede in Modugno alla Via Fradeodato Capitaneo 30/L;

**Visto** che l’art. 19 del Capitolato Speciale di appalto del già menzionato contratto prevede la possibilità di interventi di riparazione o sostituzione di parti non comprese nel canone previa emissione di preventivo della società appaltatrice e sua approvazione da parte dell’Adisu Puglia ed emissione di apposita lettera d’ordine;

**Esaminato** il preventivo ed il consuntivo finale di alcune lavorazioni , redatti in linea come sopra, della società appaltatrice del servizio per i lavori a farsi, dal quale risulta che per l’esecuzione dei lavori occorre la somma complessiva di € 39.978,95 oltre IVA 10%, derivanti dall’applicazione sui prezzi richiesti di un ribasso di gara complessivo pari al 66,35%;

**Ritenuto** opportuno avvalersi del disposto dell’art. 36 comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che prevede la possibilità di procedere ad affidamento diretto per il caso di lavori di importo inferiore a quarantamila euro;

**Visto** l’art. n. 4 del Decreto Legislativo n. 165 del 2001;

**Visto** l'art. 14 della L.R. 27 giugno 2007, n. 18;

**Visto** il Regolamento per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Adisu Puglia nella seduta del giorno 29/01/2018;

**Visto** l'art. 18 del Regolamento di organizzazione e funzionamento dell'Adisu Puglia, approvato dalla Giunta Regionale con atto n. 317/2010;

**Vista** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 52 del giorno 04/12/2017, di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2018/2020;

## **DETERMINA**

- per tutto quanto contenuto nelle premesse e che qui si intende integralmente riportato di formalizzare, in via diretta, mediante ordinativo di spesa da redigersi con scrittura privata, alla Società CIESSE srl con sede in Modugno alla Via Fradeodato Capitaneo 30/L, gli interventi di manutenzione straordinari, meglio descritti nel preventivo e nel verbale di urgenza allegati alla presente determinazione.
- di assumere il ruolo di Responsabile del procedimento e di conferire al geom. Felice Verrascina quello di Direttore dei lavori;
- l'importo complessivo dell'ordinativo di spesa per i lavori in oggetto è pari ad € 39.978,95 oltre Iva agevolata al 10% in forza delle disposizioni del Decreto del Ministero delle Finanze del 29 dicembre 1999;
- di provvedere all'assunzione definitiva dell'impegno di spesa di € 43.976,85 compreso iva 10%, per i lavori alla società incaricata, ed impegno di spesa di € 750,00 quale somma per incentivo per le funzioni tecniche da ripartirsi secondo le disposizioni contenute nel "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche", adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 66 del 20 dicembre 2018;
- di dare atto che la spesa per i lavori troverà copertura sul pertinente capitolo di spesa 227.1, e quella per l'incentivo sul pertinente capitolo di spesa 306.0; di trasmettere il presente provvedimento, per gli adempimenti consequenziali, all'ufficio manutenzione ed all'Ufficio Risorse Umane e Finanziarie;
- di attribuire alla presente procedura il CIG Z442D09503 acquisito dalla procedura informatica dell'ANAC ai fini degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.ro 12 del 26/05/2020**

Trasmettere la presente ai seguenti servizi:  
**SETTORE EDILIZIA, SICUREZZA E  
MANUTENZIONE;**

**DIREZIONE GENERALE;**

Allegati alla presente:

Verb acc urgenza (Nome File:

**VERB\_ACC\_STATO\_URGENZA.pdf -**

Impronta:

90b03fa80f6d251fa2c0a0ac43ecd6858b24de  
3961deb348d818a555065e3c05);

Riepilogo int (Nome File:

**RIEPILOGO\_CONSUNTIVO\_STRAORD**

**.FINALE.pdf - Impronta:**

e419d2ebcf1cad8068469ea8e8d0c045f488e7  
162c92f6eeb4a48f67ceb79c3d);

Int Fresa (Nome File:

**INTERV.\_STRORD.\_2019-2020\_FATTI\_-**

**\_FRESA.pdf - Impronta:**

bc535c1e429c94aa5842fe717d5745f4ca2861  
d445d1700098949650177232ce);

Int ril fumi (Nome File:

**INTERV.\_STRAORD.\_RILEV.\_FUMI\_-**

**\_COLLEGI\_ADISU.pdf - Impronta:**

e8492d696ab3e128d776a17a85f06c82ab140  
8b868e43ffc1d1c771fe5e810d6);

Int rete Idr (Nome File:

**INTERV.\_STRAORD.\_RETE\_IDRICA\_-**

**\_COLLEGI\_ADISU.pdf - Impronta:**

408309a1fe938ebc62429b094dd29aab95b4b  
b4b14aa00b184b62f1d3c335d49);

Int lam emerg (Nome File:

**INTERV.\_STRAORD.\_LUCI\_DI\_EMER**

**G.\_COLLEGI\_ADISU.pdf - Impronta:**

359ed2a7f3de3e1e3d395190e05b783e9e002  
a9456c1123084ad2f4998136a1c);

Int est (Nome File:

**INTERV.\_STRAORD.\_ESTINTORI\_-**

**\_COLLEGI\_ADISU.pdf - Impronta:**

7fedce4a9c575ff134448d8e9853eb3c371ed5  
47c42a4ff445953fca102594b7);

Int Sede (Nome File:

**INTERV.\_STRAORD.\_2019-**

**2020\_FATTI\_-SEDE.pdf - Impronta:**

a2211004168d20beb971ece4e21e8dcc4e924  
af1fa97675f6ec834b2a17c91c1);

Int Petrone (Nome File:

**INTERV.\_STRAORD.\_2019-**

**2020\_FATTI\_-PETRONE.pdf -**

Impronta:

cd674de11988d7a534a2fd57e792a9027582e  
9e7e5c174963e8243a0cbe307e7);

Int Mennea (Nome File:

**INTERV.\_STRAORD.\_2019-**

**2020\_FATTI\_-P.\_MENNEA.pdf -**

Impronta:

44c906bdad573405b985adbf2ccd62d80eed  
680eeb46e61b2e398c457a90f1e);

Int 2 RDA (Nome File:

**INTERV.\_STR\_2019-2020\_FATTI\_-**

**\_DELLANDRO.pdf - Impronta:**

5a2589a8d4e60c8605e8384a121bb4db3b1b  
42e8936c5cd3ab9c5cac53e0ff12);

Int RDA (Nome File:

**INTERV.\_STR.\_DELL\_ANDRO\_MARZO**

**\_2020.pdf - Impronta:**

f736c98bef688b481e9ea5c39c9e14e0a8fb37  
29dfb0eb6696c1b476525a4022);

Int Starace (Nome File:

**INTERV.\_STARORD.\_2019-**

**2020\_FATTI\_-STARACE.pdf -**

Impronta:

6451a45aa01c7f227dc32da4509d6b7e0f01d  
7408d507b03b602d80f508afc94);

**IL DIRIGENTE**

SETTORE EDILIZIA

SICUREZZA E MANUTENZIONE - [ Tritto Antonio ]