



DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N.ro 156 del 22/02/2019

SETTORE EDILIZIA, SICUREZZA E MANUTENZIONE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI ASCENSORI DEI COLLEGI "MENNEA" E "PETRONE" SITI IN BARI.

Istruttore: VERRASCINA FELICE

Responsabile del Procedimento: Tritto Antonio

Capitolo/i n. 226.1/R - 306.0

C.I.G.: ZEC273B0E7

IMPORTO(€): 11000,00

IL DIRIGENTE

Tenuto presente che presso la residenza studentesca “Mennea”, sita in Bari alla Via Amendola n. 165, risulta bloccato uno dei due ascensori a servizio del collegio perché danneggiato, in maniera irreversibile il quadro di manovra e le bottoniere di piano e di cabina;

Tenuto presente che presso la residenza studentesca “Petrona”, sita in Bari alla Via Salvemini n. 2/h, risulta danneggiato e non più revisionabile il sistema di apertura porte cabina, in maniera irreversibile;

Considerato che più volte sia i Direttori delle residenze, che gli studenti hanno lamentato il disagio derivante dal mancato funzionamento degli impianti, tenendo presente che trattasi di residenze che ospitano rispettivamente 168 e 112 studenti;

Visto il contratto, sottoscritto in forma di scrittura privata/ lettera ordine al prot. n. 880 del giorno 21/04/2017, in scadenza il giorno 30/04/2020, stipulato, a seguito di procedura di gara svolta sulla piattaforma telematica Empulia, con la società “Brindisi elevatori s.r.l.” con sede in Brindisi alla Via Strada Piccoli n. 27/29, per i servizi di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori dell’Adisu Puglia – sede di Bari;

Visto che l’art. 14 del Capitolato Speciale di appalto del già menzionato contratto prevede la possibilità di interventi di riparazione o sostituzione di parti non comprese nel canone previa emissione di preventivo della società appaltatrice e sua approvazione da parte dell’Adisu Puglia ed emissione di apposita lettera d’ordine;

Esaminati i preventivi, redatti in linea come sopra, della società appaltatrice del servizio per i lavori a farsi, offerta n. 4518_1/SG/sg del 19/10/2018, al ns. prot. n. 1730 del giorno 30/10/2018, dal quale risulta che per l’esecuzione dei lavori occorre la somma di € 8000,00 oltre IVA al 10%, offerta n. 2131/SG/sg del 30/10/2018, al ns. prot. n. 1728 del giorno 30/10/2018, dal quale risulta che per l’esecuzione dei lavori occorre la somma di € 2000,00 oltre IVA al 10%, per un totale complessivo di € 10000,00 derivanti dall’applicazione sui prezzi richiesti di un ribasso complessivo pari al 50%, superiore al ribasso di gara del 38,64%;

Ritenuto opportuno avvalersi del disposto dell’art. 36 comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che prevede la possibilità di procedere ad affidamento diretto per il caso di lavori di importo inferiore a quarantamila euro;

Visto l’art. n. 4 del Decreto Legislativo n. 165 del 2001;

Visto l’art. 14 della L.R. 27 giugno 2007, n. 18;

Visto il Regolamento per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Adisu Puglia nella seduta del giorno 29/01/2018;

Visto l'art. 18 del Regolamento di organizzazione e funzionamento dell'Adisu Puglia, approvato dalla Giunta Regionale con atto n. 317/2010;

Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 52 del giorno 04/12/2017, di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2018/2020;

Vista la Determinazione del Direttore Generale dell'ADISU PUGLIA n. 1152 del 20/12/2018 avente ad oggetto: "Art. 18 del Regolamento di organizzazione e funzionamento dell'Agenzia. Proroga incarichi dirigenziali fino al 30/06/2019";

Determina

per tutto quanto contenuto nelle premesse e che qui si intende integralmente riportato:

di formalizzare, in via diretta, mediante ordinativo di spesa da redigersi con scrittura privata, alla Società "Società Brindisi elevatori s.r.l. con sede in Brindisi alla Strada Piccoli n. 27/29, Partita IVA 01697770749, i seguenti incarichi:

rimozione dei pezzi danneggiati, fornitura ed installazione del nuovo quadro di manovra, delle bottoniere di piano e di cabina dell'impianto n. 9932 del Collegio "Mennea" sito in Bari alla Via Amendola n. 165, come meglio descritto nel preventivo, n. 4518_1/SG/sg del 19/10/2018, al ns. prot. n. 1730 del giorno 30/10/2018, di € 8000,00 oltre IVA al 10%; rimozione dei pezzi danneggiati, fornitura ed installazione del nuovo sistema di apertura porte ascensore presso la residenza studentesca "Petrone", sita in Bari alla Via Salvemini n. 2/h, come meglio descritto nel preventivo n. 2131/SG/sg del 30/10/2018, al ns. prot. n. 1728 del 30/10/2018, di € 2000,00 oltre IVA al 10%;

di assumere il ruolo di Responsabile del procedimento e di conferire al geom. Felice Verrascina quello di Direttore dei lavori;

l'importo complessivo dell'ordinativo di spesa per i lavori in oggetto è pari ad € 10000,00 oltre Iva agevolata al 10% in forza delle disposizioni del Decreto del Ministero delle Finanze del 29 dicembre 1999, (€ 11000,00 Iva compresa);

di provvedere all'assunzione definitiva dell'impegno di spesa di € 11.000,00 compreso iva 10%, per i lavori alla società incaricata, ed impegno di spesa di € 200,00 quale somma per incentivo per le funzioni tecniche da ripartirsi secondo le disposizioni contenute nel "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del

fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche”, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 66 del 20 dicembre 2018;

di dare atto che la spesa per i lavori troverà copertura sul pertinente capitolo di spesa 226.1/R, impegno n. 1260, e quella per l’incentivo sul pertinente capitolo di spesa 306.0.

di trasmettere il presente provvedimento, per gli adempimenti consequenziali, all’ufficio manutenzione ed all’Ufficio Risorse Umane e Finanziarie;

di attribuire alla presente procedura il CIG ZEC273B0E7 acquisito dalla procedura informatica dell’ANAC ai fini degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.ro 6 del 19/02/2019

Trasmettere la presente ai seguenti servizi:

SETTORE EDILIZIA, SICUREZZA E MANUTENZIONE;

DIREZIONE GENERALE;

IL DIRIGENTE

SETTORE EDILIZIA SICUREZZA E MANUTENZIONE - [Tritto Antonio]